

Số: **381**/KL-TTr.STNMT

Đồng Tháp, ngày **05** tháng **02** năm 2021

## KẾT LUẬN THANH TRA

**Về việc thanh tra trách nhiệm Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao và công tác phòng, chống tham nhũng**

Thực hiện Quyết định thanh tra số 1048/QĐ-TTr.STNMT ngày 06/11/2020 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Đồng Tháp tiến hành công bố Quyết định thanh tra về việc thanh tra trách nhiệm Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường về thực hiện các nhiệm vụ được giao và công tác phòng, chống tham nhũng. Từ ngày 12/11/2020 đến ngày 14/01/2021, Đoàn Thanh tra đã tiến hành thanh tra tại Trung tâm Phát triển quỹ đất.

Quá trình thanh tra, Đoàn thanh tra đã làm việc với đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến nội dung thanh tra và tiến hành kiểm tra, xác minh trực tiếp các nội dung thanh tra.

Xét báo cáo kết quả thanh tra ngày 01 tháng 02 năm 2021 của Trưởng Đoàn thanh tra; ý kiến giải trình của cơ quan, tổ chức, cá nhân là đối tượng thanh tra; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

### I. KHÁI QUÁT CHUNG

Trung tâm Phát triển quỹ đất là đơn vị sự nghiệp công lập được UBND tỉnh thành lập theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; do Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý về tổ chức, hoạt động và hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

Quá trình hoạt động của đơn vị góp phần đắc lực vào việc giúp cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thu hồi đất vào mục đích phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương; quản lý và lập phương án khai thác, sử dụng quỹ đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật; cung ứng các dịch vụ có liên quan đến tư vấn xác định giá đất, đấu giá quyền sử dụng đất, đo đạc - khảo sát và cung cấp thông tin về địa điểm đầu tư cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu. Tuy nhiên, trong quá trình hoạt động của đơn vị vẫn còn một số nội dung có liên quan đến lĩnh vực quản lý đất đai, phòng - chống tham nhũng chưa được thực hiện đúng và đầy đủ theo quy định của pháp luật.

### II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH

**A. Về thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng:**

## **1. Về việc tuyên truyền, phổ biến, triển khai thực hiện pháp luật về phòng, chống tham nhũng:**

Trung tâm Phát triển quỹ đất là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở nên việc tuyên truyền, phổ biến pháp luật về phòng, chống tham nhũng cho công chức, viên chức được lồng ghép vào các chương trình tuyên truyền, phổ biến pháp luật của Văn phòng Sở; ngoài ra, đơn vị còn chủ động thực hiện phổ biến pháp luật có liên quan đến công tác phòng, chống tham nhũng thông qua các hình thức phổ biến tập trung hoặc chuyên thông tin văn bản trong hoạt động điều hành.

## **2. Về công tác phòng ngừa tham nhũng:**

**2.1.** Trung tâm Phát triển quỹ đất không xây dựng kế hoạch về thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng năm 2020 theo quy định tại mục III.1 - Kế hoạch phòng, chống tham nhũng của Sở Tài nguyên và Môi trường do Giám đốc Sở ban hành kèm theo Quyết định số 12/QĐ-STNMT ngày 06/02/2020.

**2.2.** Công khai, minh bạch trong hoạt động của đơn vị:

**2.2.1.** Thực hiện đầy đủ việc công khai minh bạch trong hoạt động của đơn vị theo quy định tại các Điều 10, 11 và 12 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 về chính sách – pháp luật có liên quan đến quyền và lợi ích hợp pháp của công chức – viên chức và thực hiện việc công khai quản lý, sử dụng tài sản nhà nước tại đơn vị theo quy định tại Quyết định số 05/2014/QĐ-TTg ngày 15/01/2014 của Thủ tướng Chính phủ ban hành quy định về công khai chế độ, chính sách đối với CB-CC-VC.

**2.2.2.** Cung cấp thông tin theo yêu cầu của tổ chức - cá nhân công dân, CB-CC-VC trong đơn vị theo quy định tại Điều 14 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 được tổ chức thực hiện theo quy định tại các Điều 65 và 66 Nghị định số 59/2019/NĐ-CP ngày 01/7/2019 (Nghị định số 59/2019/NĐ-CP) của Chính phủ quy định về quyền và nghĩa vụ của đơn vị và trách nhiệm của người đứng đầu trong việc cung cấp thông tin.

**2.2.3.** Về thực hiện trách nhiệm giải trình, chưa quy định cụ thể việc thực hiện trách nhiệm giải trình của người đứng đầu đơn vị trong quy chế làm việc theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 59/2019/NĐ-CP quy định trách nhiệm của người đứng đầu trong việc thực hiện trách nhiệm giải trình.

**2.3.** Xây dựng và thực hiện các chế độ, định mức, tiêu chuẩn:

Việc xây dựng các chế độ, định mức, tiêu chuẩn có liên quan đến quyền lợi hợp pháp của CC-VC được Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tổ chức tham khảo ý kiến của CC-VC thông qua Hội nghị CB-CC-VC và ban hành Quy chế theo Quyết định số 01/QĐ-TTPTQĐ ngày 02/01/2020; nội dung quy chế đã ban hành không trái với các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan.

**2.4.** Quy tắc ứng xử, quy tắc đạo đức nghề nghiệp:

Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất có thực hiện phối hợp tổ chức đoàn thể của đơn vị phổ biến đến CC-VC thực hiện Quyết định số 03/2007/QĐ-

BNV ngày 26/02/2007 của Bộ Nội vụ về việc ban hành Quy tắc ứng xử của CB-CC-VC làm việc trong bộ máy chính quyền địa phương và Quyết định số 117/2014/CSED-BTNMT ngày 11/4/2014 của Ban cán sự đảng Bộ Tài nguyên và Môi trường về chuẩn mực đạo đức nghề nghiệp trong ngành tài nguyên và môi trường.

**2.5. Việc chuyển đổi vị trí công tác của CB-CC-VC:** Trung tâm Phát triển quỹ đất có CB-CC-VC thuộc danh mục theo Thông tư số 59/2014/TT-BTNMT ngày 11/11/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành danh mục các vị trí công tác trong ngành tài nguyên và môi trường phải định kỳ chuyển đổi. Đối với việc chuyển đổi vị trí công tác của viên chức kế toán đơn vị được thực hiện thông qua kế hoạch chuyển đổi của Giám đốc Sở theo quy định tại Khoản 3, Điều 25 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 và Khoản 1, Điều 39 Nghị định số 59/2019/NĐ-CP. Do đơn vị mới được thành lập theo Quyết định số 14/QĐ-UBND.TL ngày 13/02/2019 của UBND tỉnh Đồng Tháp nên các vị trí công tác phải định kỳ chuyển đổi đã nêu trên chưa đến thời điểm phải chuyển đổi. Tuy nhiên, đơn vị không thực hiện việc xây dựng kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác theo quy định tại Điều 26 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018.

**2.6. Kiểm soát tài sản, thu nhập:** Việc kê khai tài sản, thu nhập theo quy định tại các điều từ Điều 33 đến Điều 40 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 hiện nay đã được Chính phủ hướng dẫn thi hành theo Nghị định số 130/2020/NĐ-CP ngày 30/10/2020 về kiểm soát tài sản thu nhập. Tuy nhiên, Văn phòng Sở chưa triển khai, hướng dẫn nên Trung tâm Phát triển quỹ đất chưa tổ chức thực hiện.

**2.7. Kiểm soát xung đột lợi ích:** Đơn vị không phát sinh các trường hợp xung đột lợi ích phải xử lý theo quy định tại Điều 23 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 và các điều từ Điều 29 đến Điều 35 Nghị định số 59/2019/NĐ-CP.

**2.8. Chế độ trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị khi để xảy ra tham nhũng:** Trung tâm Phát triển quỹ đất đã tổ chức, triển khai quán triệt nội dung quy định về trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị khi để xảy ra tham nhũng theo quy định của Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 và Nghị định số 59/2019/NĐ-CP.

**2.9. Cải cách hành chính đổi mới công nghệ quản lý và phương thức thanh toán:** Đơn vị thường xuyên quan tâm thực hiện việc đổi mới công nghệ, nâng cao năng lực quản lý của cán bộ để hoàn thành tốt nhiệm vụ.

**2.10. Quy chế tặng quà và nộp lại quà tặng:** Đơn vị không phát sinh tình trạng vi phạm về việc tặng quà, nhận quà tặng và nộp lại quà tặng của cơ quan, tổ chức, đơn vị có sử dụng ngân sách nhà nước và của CB-CC-VC theo quy định tại các Điều thuộc Mục 2, Chương IV Nghị định số 59/2019/NĐ-CP.

**2.11. Quy chế phối hợp với tổ chức đoàn thể trong hoạt động phòng, chống tham nhũng:** Trong hoạt động, điều hành đơn vị đã phối hợp hoạt động

giữa chính quyền và công đoàn bộ phận trong hoạt động phòng, chống tham nhũng mà không đưa vào xây dựng quy chế cụ thể.

**2.12. Về phát hiện và xử lý hành vi tham nhũng:** Công tác kiểm tra tài chính định kỳ do Văn phòng Sở thực hiện, công tác giám sát thường xuyên tại đơn vị thông qua hoạt động của Ban Thanh tra nhân dân. Năm 2020, đơn vị không phát sinh tham nhũng qua công tác kiểm tra, tự kiểm tra, tố cáo và giải quyết tố cáo về hành vi tham nhũng.

**2.13. Chế độ thông tin báo cáo về phòng, chống tham nhũng:** Việc thực hiện chế độ thông tin, báo cáo về phòng, chống tham nhũng đối với cấp trên, Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện lồng ghép theo chế độ báo cáo nghiệp vụ chuyên môn định kỳ và không có báo cáo, đánh giá riêng về công tác phòng, chống tham nhũng hàng năm.

## **B. Về việc thực hiện các nhiệm vụ được giao:**

### **1. Hoạt động thường xuyên theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị:**

Các nhiệm vụ thường xuyên của Trung tâm Phát triển quỹ đất được quy định tại Điều 4 – Quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Phát triển quỹ đất do Giám đốc Sở ban hành kèm theo Quyết định số 216/QĐ-STNMT ngày 15/3/2019; cụ thể như sau:

**1.1. Lập kế hoạch tổ chức thực hiện việc thu hồi đất theo kế hoạch sử dụng đất hàng năm của Ủy ban nhân dân tỉnh để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.**

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất được Ủy ban nhân dân tỉnh giao nhiệm vụ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đối với 02 dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ và Dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp đường ĐT848 đoạn từ nút giao ĐT849 đến cầu Cái Tàu Thượng, đơn vị đã lập kế hoạch thực hiện công tác thu hồi đất bồi thường giải phóng mặt bằng đối với 02 dự án này theo trình tự, thủ tục luật định.

**1.2. Lập, tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.**

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã lập, tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất cho 05 dự án (trong đó 3 dự án chuyển tiếp từ năm 2019 và 2 dự án thực hiện mới trong năm 2020). Cụ thể:

\* Các dự án chuyển tiếp từ năm 2019

- Dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều: Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Công văn số 136/UBND-ĐTĐ ngày 10/4/2019.

- Dự án Nâng cấp Quốc lộ 30 đoạn Cao Lãnh – Hồng Ngự, qua xã Tân Thạnh và An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp: Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Công văn số 97/UBND-XDCB ngày 20/03/2019.

- Dự án Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công đọc sông Tiên, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (giai đoạn 1): Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Quyết định số: 1224/QĐ-UBND ngày 18/10/2019.

\* Các dự án thực hiện trong năm 2020:

- Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ: Ủy ban nhân dân tỉnh giao TTPTQĐ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Công văn số 959/UBND-ĐTĐXD ngày 13/09/2019.

- Dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp đường ĐT848 đoạn từ nút giao ĐT849 đến cầu Cái Tàu Thượng: Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Quyết định số 1676/QĐ-UBND-HC ngày 30/12/2019.

(Kết quả kiểm tra chi tiết việc thực hiện Dự án xem phần B.2).

**1.3.** Lập dự án đầu tư và tổ chức xây dựng kết cấu hạ tầng trên đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khi được Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất không được giao triển khai thực hiện nhiệm vụ này.

**1.4.** Tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng tạo lập và phát triển quỹ nhà, đất tái định cư để phục vụ Nhà nước thu hồi đất và phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương khi được Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất không được giao triển khai thực hiện nhiệm vụ này.

**1.5.** Thực hiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất không triển khai thực hiện nhiệm vụ này.

**1.6.** Quản lý quỹ đất đã được giải phóng mặt bằng, quỹ đất nhận chuyển nhượng nhưng chưa có dự án đầu tư hoặc chưa đấu giá quyền sử dụng đất; đất đã thu hồi và thuộc trách nhiệm quản lý của Tổ chức phát triển quỹ đất theo quy định của Luật Đất đai.

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện công tác quản lý quỹ đất được giao, cụ thể như sau:

- Thực hiện, phối hợp UBND các huyện lập thủ tục bố trí tái định cư hộ gia đình, cá nhân theo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được duyệt vào các khu tái định cư do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý (Phụ lục I).

- Đối với công tác quản lý và khai thác các khu đất đã giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý (Phụ lục II):

+ Trung tâm Phát triển quỹ đất đã lập các thủ tục trình và được cấp thẩm quyền thống nhất thu hồi, bàn giao các Khu đất cho địa phương quản lý gồm: khu đất Khu đất Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông và Công ty

trách nhiệm hữu hạn Thanh Tùng, Khu đất Ủy ban dân số, gia đình và trẻ em huyện Châu Thành và huyện Tam Nông, Khu ký túc xá sinh viên Phường 6.

+ Đối với các khu đất còn lại đã được giao quản lý, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường về hiện trạng và đề xuất phương án quản lý, khai thác khu đất được Ủy ban nhân dân tỉnh giao quản lý tại Công văn số 572/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 27 tháng 7 năm 2020. Sau khi có ý kiến chỉ đạo của Sở, đơn vị sẽ thực hiện các bước tiếp theo phù hợp với quy định.

**1.7. Quản lý quỹ đất có phần tài sản gắn liền với đất (nhà cửa, vật kiến trúc).**

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành và các ngành liên quan tổ chức bàn giao đất trên thực địa khu đất tại ấp Tân Thuận, xã Tân Nhuận Đông, huyện Châu Thành (khu đất Trãi Thiên) cho đơn vị trúng đấu giá là Công ty Cổ phần XLVLXD Đồng Tháp; tổ chức nhận bàn giao cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc Trung tâm Kiểm định - Kiểm nghiệm thuộc Sở Khoa học Công nghệ (Phụ lục II).

**1.8. Tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.**

Trong năm 2020, đơn vị đã lập các thủ tục trình cấp thẩm quyền phê duyệt phương án đấu giá, quyết định đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định đối với Khu đất Bệnh viện Đa khoa khu vực Hồng Ngự và Nhà số 142 Nguyễn Huệ, Phường 2, thành phố Cao Lãnh. Dự kiến sẽ tổ chức đấu giá vào năm 2021 (Phụ lục II).

**1.9. Lập phương án sử dụng khai thác quỹ đất được giao quản lý nhưng chưa có quyết định giao đất, cho thuê đất.**

Qua rà soát, Trung tâm Phát triển quỹ đất không có trường hợp nào được giao quản lý nhưng chưa có quyết định giao đất, cho thuê đất.

**1.10. Thực hiện các dịch vụ trong việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; đấu giá quyền sử dụng đất; dịch vụ tư vấn xác định giá đất, trừ các trường hợp Nhà nước định giá đất; cung cấp thông tin về địa điểm đầu tư, giá đất và quỹ đất cho các tổ chức, cá nhân theo yêu cầu.**

Trong năm 2020, Trung tâm Phát triển quỹ đất không triển khai thực hiện nhiệm vụ này.

**1.11. Khảo sát đo đạc, trích đo thửa đất theo dự án quy hoạch.**

Trong năm 2020 Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện đo đạc lập bản đồ trích đo thu hồi đất phục vụ BTGPMB các dự án: Đường Cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ qua xã An Khánh, huyện Châu Thành; Dự án Nâng cấp đê bao kè chống sạt lở ven Sông Tiền qua Phường 6 và xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh; Mở rộng Nâng cấp đường ĐT848 đoạn từ nút giao ĐT849 đến cầu Cái Tàu Thượng đoạn qua xã Tân Mỹ và Mỹ An Hưng B; Phần bổ sung tại các vị trí cống ngang thuộc dự án Nâng cấp Quốc lộ 30 đoạn Cao Lãnh – Hồng Ngự qua xã An Phong,

huyện Thanh Bình. Ngoài ra còn thực hiện đo đạc, lập bản đồ trích đo địa chính dự án Hạ tầng Khu Công nghiệp Tân Kiều; Khu đất Trung tâm Kiểm định – Kiểm nghiệm thuộc Sở Khoa học và Công nghệ; Khu đất Công ty CP XNK Tổng hợp Long An, ...(Phụ lục III).

## **2. Về thực hiện nhiệm vụ theo các dự án được giao trong năm 2020 và các năm trước:**

### **2.1. Triển khai thủ tục đầu tư, tổ chức thực hiện dự án.**

#### **a) Thực hiện các dự án chuyển tiếp từ năm 2019:**

- Dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều (thời gian thực hiện 2017 – 2018), tọa lạc xã Mỹ An và xã Tân Kiều, huyện Tháp Mười):

Qua báo cáo của đơn vị và kiểm tra hồ sơ do đơn vị cung cấp thể hiện:

+ Về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được lập và phê duyệt đã áp dụng đúng theo quy định tại Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 12/6/2012 của UBND tỉnh ban hành quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 36/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản, chi phí di dời mồ mã khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và Công văn số 206/UBND-KTN ngày 03/05/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

+ Về trình tự, thủ tục thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Thực hiện đúng và đầy đủ theo quy định tại các Điều, Mục thuộc Chương VI Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất (NĐ số 47/2014/NĐ-CP); Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (NĐ số 01/2017/NĐ-CP) và Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất (TT số 37/2014/TT-BTNMT).

- Dự án Nâng cấp Quốc lộ 30 đoạn Cao Lãnh – Hồng Ngự, qua xã Tân Thạnh và An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp:

Hiện đã được Sở Tài nguyên và Môi trường (Chi cục Quản lý đất đai) thẩm định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo thẩm quyền.

- Dự án Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công đọc sông Tiền, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (giai đoạn 1):

Qua báo cáo của đơn vị và kiểm tra hồ sơ do đơn vị cung cấp thể hiện:

+ Về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được lập và phê duyệt đã áp dụng đúng theo quy định tại

Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 12/6/2012 của UBND tỉnh ban hành quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 36/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản, chi phí di dời mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và Công văn số 206/UBND-KTN ngày 03/05/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

+ Về trình tự, thủ tục thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Cơ bản thực hiện đúng và đầy đủ theo quy định tại các Điều, Mục thuộc Chương VI Luật Đất đai năm 2013; NĐ số 47/2014/NĐ-CP; NĐ số 01/2017/NĐ-CP; TT số 37/2014/TT-BTNMT và Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (TT số 33/2017/TT-BTNMT).

Tuy nhiên còn một số tồn tại như: Biên bản về việc đo đạc, kiểm đếm xác định diện tích đất bị thiệt hại còn thiếu xác nhận của công chức địa chính. Biên bản về việc kiểm đếm mồ mả bị ảnh hưởng còn thiếu xác nhận của Ủy ban nhân dân Phường 6, Ban nhân dân khóm và đơn vị thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng (Trung tâm phát triển quỹ đất).

b) Các dự án thực hiện trong năm 2020:

- Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ (giai đoạn 1):

Qua báo cáo của đơn vị và kiểm tra hồ sơ do đơn vị cung cấp thể hiện:

+ Về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được lập và phê duyệt đã áp dụng đúng theo các Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về giá bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh, Quyết định số 179/QĐ-UBND-NĐ ngày 17/08/2020 và Quyết định số 242/QĐ-UBND-NĐ ngày 12/10/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

+ Về trình tự, thủ tục thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Cơ bản thực hiện đúng và đầy đủ theo quy định tại các Điều, Mục thuộc Chương VI Luật Đất đai năm 2013; NĐ số 47/2014/NĐ-CP; NĐ số 01/2017/NĐ-CP; TT số 37/2014/TT-BTNMT và TT số 33/2017/TT-BTNMT.

- Dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp đường ĐT848 đoạn từ nút giao ĐT849 đến cầu Cái Tàu Thượng:

Hiện nay, dự án đang trong giai đoạn xác lập thủ tục xây dựng và phê duyệt phương án thực hiện dự án của Trung tâm Phát triển quỹ đất theo Quyết định phê duyệt dự án đầu tư của UBND tỉnh.



### 3. Công tác quản lý tài chính, tài sản năm 2020.

Tại thời điểm thanh tra, đơn vị chưa thực hiện báo cáo do chưa đến kỳ hạn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 130 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật quản lý, sử dụng tài sản công (Nghị định số 151/2017/NĐ-CP) và Thông tư số 107/2017/TT-BTC ngày 10/10/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán hành chính, sự nghiệp.

### III. KẾT LUẬN

#### 1. Thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng:

1.1. Các hoạt động phòng, chống tham nhũng đã thực hiện đúng quy định: Triển khai các văn bản pháp luật về phòng, chống tham nhũng; thực hiện đúng quy định của Nghị định số 59/2019/NĐ-CP trong việc công khai, minh bạch hoạt động của cơ quan; xây dựng và tổ chức thực hiện các chế độ, định mức, tiêu chuẩn liên quan đến quyền và lợi ích hợp pháp của CB-CC-VC; xây dựng chế độ trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị khi xảy ra tham nhũng; thực hiện tốt quy chế ứng xử của cán bộ, công chức, viên chức làm việc trong bộ máy của chính quyền địa phương; thực hiện tốt khâu kiểm soát xung đột lợi ích của người có chức vụ, quyền hạn; không phát sinh vi phạm trong việc tặng quà, nhận quà và nộp lại quà tặng; thực hiện tốt khâu cải cách hành chính và đổi mới công nghệ quản lý, phối hợp giữa chính quyền và các tổ chức đoàn thể trong hoạt động phòng, chống tham nhũng.

1.2. Các tồn tại: Chưa thực hiện đúng quy định của Nghị định số 59/2019/NĐ-CP trong việc xây dựng kế hoạch thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng hàng năm; xây dựng và triển khai thực hiện đúng quy trình giải trình của người đứng đầu đơn vị; xây dựng kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác của CB-CC-VC; triển khai việc kiểm soát tài sản, thu nhập của CB-CC-VC theo quy định của pháp luật phòng, chống tham nhũng hiện hành.

Riêng về Quy chế chi tiêu nội bộ do Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất đã ban hành kèm theo Quyết định số 01/QĐ-TTPTQĐ ngày 02/01/2020; hiện nay, theo Văn bản số 108/STC-HCSN ngày 15/01/2021 của Sở Tài chính, đề nghị xây dựng và ban hành riêng biệt Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công và Quy chế chi tiêu nội bộ của đơn vị (theo quy định tại khoản 1 Điều 7 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP).

#### 2. Thực hiện nhiệm vụ thường xuyên theo chức năng nhiệm vụ cụ thể được giao:

2.1. Các hoạt động thường xuyên theo chức năng nhiệm vụ cụ thể được giao được tổ chức thực hiện đúng quy định của pháp luật có liên quan:

- Lập kế hoạch tổ chức thực hiện việc thu hồi đất theo kế hoạch sử dụng đất hàng năm của Ủy ban nhân dân tỉnh để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Lập, tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Quản lý quỹ đất đã được giải phóng mặt bằng, quỹ đất nhận chuyển nhượng nhưng chưa có dự án đầu tư hoặc chưa đấu giá quyền sử dụng đất; đất đã thu hồi và thuộc trách nhiệm quản lý của Tổ chức phát triển quỹ đất theo quy định của Luật Đất đai.

- Quản lý quỹ đất có phần tài sản gắn liền với đất (nhà cửa, vật kiến trúc).

- Tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Khảo sát đo đạc, trích đo thửa đất theo dự án quy hoạch.

## 2.2. Các tồn tại:

- Một số nhiệm vụ theo chức năng chưa được triển khai thực hiện đồng bộ (thực hiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật; thực hiện các dịch vụ trong việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, tư vấn xác định giá đất, cung cấp thông tin về địa điểm đầu tư, giá đất và quỹ đất cho các tổ chức – cá nhân theo yêu cầu) do đơn vị mới được tái thành lập bộ máy nhân sự hoặc do cơ quan có thẩm quyền chưa giao nhiệm vụ phát sinh trong năm (lập dự án đầu tư và tổ chức xây dựng kết cấu hạ tầng trên đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất; tổ chức việc thực hiện đầu tư xây dựng, tạo lập và phát triển quỹ nhà - đất tái định cư để phục vụ việc Nhà nước thu hồi đất vào mục đích phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương).

- Một số tác nghiệp trong thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa được thực hiện đầy đủ theo quy định tại TT số 37/2014/TT-BTNMT và TT số 33/2017/TT-BTNMT (Biên bản về việc đo đạc, kiểm đếm xác định diện tích đất bị thiệt hại còn thiếu xác nhận của công chức địa chính. Biên bản về việc kiểm đếm mô mã bị ảnh hưởng còn thiếu xác nhận của Ủy ban nhân dân Phường 6, Ban nhân dân khóm và đơn vị thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng).

## IV. CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ THEO THẨM QUYỀN ĐÃ ÁP DỤNG

Không có.

## V. KIẾN NGHỊ CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ

### 1. Đối với Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất:

1.1. Về công tác phòng, chống tham nhũng: Khắc phục các tồn tại trong việc xây dựng chương trình - kế hoạch phòng, chống tham nhũng hằng năm; thực hiện đúng quy trình về trách nhiệm giải trình của người đứng đầu cơ quan, đơn vị; thực hiện đúng quy định về xây dựng kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác của CB-CC-VC; phối hợp Văn phòng Sở thực hiện việc kiểm soát tài sản, thu nhập của CB-CC-VC; xây dựng quy chế quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng quy định.

1.2. Về thực hiện các nhiệm vụ thường xuyên và nhiệm vụ được giao:

- Chủ động triển khai thực hiện đồng bộ các nhiệm vụ theo chức năng (ngoại trừ trường hợp các nhiệm vụ theo chức năng chỉ tổ chức thực hiện khi được cơ quan có thẩm quyền giao theo tình hình phát sinh thực tế hoạt động quản lý nhà nước).

- Khắc phục các trường hợp chưa tuân thủ quy trình – quy phạm trong tác nghiệp như đã nêu ở phần III-2.2.

Báo cáo kết quả thực hiện kết luận thanh tra theo quy định tại Điều 14 - Nghị định số 33/NĐ-CP ngày 27/3/2015 của Chính phủ về việc thực hiện kết luận thanh tra

## 2. Đối với Chánh Văn phòng Sở:

- Triển khai thực hiện quy định về kiểm soát tài sản, thu nhập của CB-CC-VC theo quy định của pháp luật về phòng, chống tham nhũng (Nghị định số 130/2020/NĐ-CP ngày 30/10/2020 của Chính phủ về kiểm soát tài sản thu nhập).

- Tiếp tục kiểm soát công tác quản lý tài chính, tài sản năm 2020 của Trung tâm Phát triển quy đất theo định kỳ luật định.

Báo cáo kết quả thực hiện kết luận thanh tra theo quy định tại Điều 14 - Nghị định số 33/NĐ-CP ngày 27/3/2015 của Chính phủ về việc thực hiện kết luận thanh tra.

### Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ông Trần Bảo Sơn (Phó GD Sở);
- Trung tâm PTQĐ;
- VP Sở (Công TT Sở TNMT);
- Lưu: VT, TTr Sở và HS Đoàn (D11b).

**GIÁM ĐỐC**



**Hồ Thanh Phương**



**BỔ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ TẠI CÁC KHU TÁI ĐỊNH CƯ DO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT QUẢN LÝ**

Phụ lục I

TT	Nội dung	Tổng nền	Đã bố trí		Nền còn lại			Đơn vị tính: nền	Ghi chú
			Trước năm 2020	Năm 2020	Cộng	Đã cung cấp thông tin/bốc thăm vị trí	Tiếp tục quản lý, khai thác		
(1)	(2)	3=(4+5)	(4)	(5)	6=(7+8+9)	(7)	(9)	(10)	
<b>I</b>	<b>Thành phố Cao Lãnh</b>	<b>1,146</b>	<b>1,087</b>	<b>2</b>	<b>57</b>	<b>7</b>	<b>50</b>		
1	Khu dân cư Phường 3	705	686		19	4	15	- 04 Nền cung cấp thông tin UBND TPCL bố trí cho 04 hộ dân khu tập thể Trung tâm y tế dự phòng	
2	Khu dân cư Mỹ Trà	157	155		2	-	2		
3	Khu tái định cư Bệnh viện Đa khoa Đồng Tháp	164	155	1	8		8		
4	Khu tái định cư Nhà ở sinh viên Phường 6	59	55	1	3	3		Đã trình thu hồi đất giao UBND TP Cao Lãnh	
5	Khu tái định cư Phường 1	33	8		25	-	25		
6	Khu tái định cư Nguyễn Sinh Sắc	28	28		-	-	-		
<b>II</b>	<b>Huyện Cao Lãnh</b>	<b>424</b>	<b>378</b>	<b>-</b>	<b>46</b>	<b>11</b>	<b>35</b>		
1	Khu tái định cư thị trấn Mỹ Thọ	424	378		46	11	35	- Dự án Khu đô thị bờ Nam TT Mỹ Thọ: 04 nền; - Công trình NN vùng xoài Mỹ Xương: 02 nền; - DA Kho dự trữ 3/2: 03 nền (CV 53/UBND-TNMT ngày 12/5/2020); - DA đường Phù Đồng nối dài: 02 nền (CV 99/UBND-TNMT ngày 13/8/2020);	
<b>III</b>	<b>Huyện Tháp Mười</b>	<b>539</b>	<b>370</b>	<b>5</b>	<b>164</b>	<b>4</b>	<b>160</b>		
1	Khu tái định cư thị trấn Mỹ An	539	370	5	164	4	160	Bổ trí TĐC DA Hạ tầng KCN Tân Kiều: 04 nền	
<b>IV</b>	<b>Huyện Lấp Vò</b>	<b>504</b>	<b>99</b>	<b>6</b>	<b>399</b>	<b>-</b>	<b>399</b>		
1	Khu tái định cư Tân Mỹ	305	78	6	221		221		
2	Khu tái định cư Định An	199	21		178		178		
<b>V</b>	<b>Huyện Lai Vung</b>	<b>47</b>	<b>33</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>13</b>		
1	Khu tái định cư đường ĐT 853	47	33	1	13	-	13		
	<b>Cộng</b>	<b>2,660</b>	<b>1,967</b>	<b>14</b>	<b>679</b>	<b>22</b>	<b>657</b>		



**DANH SÁCH QUỸ ĐẤT (TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT) DO TTPTQĐ QUẢN LÝ**

**Phụ lục II**

TT	Tên Khu đất	Cơ sở pháp lý	Địa điểm	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Hiện trạng (m <sup>2</sup> )		Ghi chú
					Đang quản lý	Đã giao	
1	2	3	4	7	8	9	10
<b>I</b>	<b>Các cơ sở nhà đất thuộc sở hữu nhà nước</b>						
1	Khu đất trụ sở cũ của Sở Tư pháp	Quyết định 765/QĐ-UBND-HC ngày 05/8/2015 của UBND tỉnh	P. Mỹ Phú, TP Cao Lãnh	4,719.9 3,805.0	3,805.0		Đã báo cáo đề xuất giao đơn vị chức năng quản lý, xử lý theo quy định
2	Khu đất Trung tâm kiểm định, kiểm nghiệm thuộc sở Khoa học Công nghệ	Quyết định 1242/QĐ-UBND-HC ngày 12/8/2020 của UBND tỉnh	Phường 1, thành phố Cao Lãnh	914.9	914.9		Lập phương án khai thác (CV475/UBND-KT ngày 07/7/2020)
<b>II</b>	<b>Các Khu đất Chưa có DA đầu tư</b>			<b>148,312.1</b>	<b>117,948.6</b>	<b>30,363.5</b>	
1	Khu đất Nhà số 142, Nguyễn Huệ	Quyết định số 448/QĐ-UBND-NĐ ngày 16/12/2016 của UBND tỉnh	Phường 2, TP Cao Lãnh	82.1	82.1		Đang lập thủ tục đấu giá
2	Khu đất thuê của CTCP Xây dựng công trình giao thông Đồng Tháp	Quyết định 40/QĐ-UBND-NĐ ngày 11/02/2019 của UBND tỉnh	P. Mỹ Phú, TP Cao Lãnh	11,040.7		11,040.7	Giao Ban QLDA&PTQĐ thành phố Cao Lãnh quản lý tại Quyết định 34/QĐ-UBND-NĐ ngày 04/3/2020
3	Khu đất Công ty TNHH Thanh Tùng	Quyết định số 277/QĐ-UBND-NĐ ngày 16/9/2019 của UBND tỉnh	P. Mỹ Phú, TP Cao Lãnh	685.4		685.4	Giao Ban QLDA&PTQĐ thành phố Cao Lãnh quản lý tại Quyết định 34/QĐ-UBND-NĐ ngày 04/3/2020
4	Khu đất Bệnh viện Đa khoa khu vực Hồng Ngự	Quyết định 342/QĐ-UBND-NĐ ngày 20/11/2017 của UBND tỉnh	Phường An Thạnh, TX Hồng Ngự	128.0	128.0		Đang lập thủ tục đấu giá

TT	Tên Khu đất	Cơ sở pháp lý	Địa điểm	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Hiện trạng (m2)		Ghi chú
					Đang quản lý	Đã giao	
1	2	3	4	7	8	9	10
5	Khu đất Chi nhánh Ngân hàng Dầu tr và Phát triển Đồng Tháp	Quyết định 322/QĐ-UBND-NĐ ngày 16/8/2016 và 351/QĐ- UBND-NĐ ngày 28/11/2017 của UBND tỉnh	Phường 1, TP Cao Lãnh	1,180.7	1,180.7		Giao UBND TPCL & Cty Dầu khí lập đề xuất dự án
6	Khu đất Đại đội thông tin cũ	Quyết định 208/QĐ-UBND-NĐ ngày 02/7/2018 của UBND tỉnh	Phường 1, TP Cao Lãnh	761.2	761.2		Lập phương án khai thác (CV475/UBND-KT ngày 07/7/2020)
7	Khu đất Trạm nguyên liệu thuốc lá Phường 4, thành phố Cao Lãnh	Quyết định số 353/QĐ-UBND.NĐ ngày 26/10/2011 của UBND tỉnh	Phường 4, TP Cao Lãnh	393.0	393.0		Đã báo cáo đề xuất giao đơn vị chức năng quản lý, xử lý theo quy định
8	Khu đất Ủy ban dân số gia đình và trẻ em tỉnh Đồng Tháp	Quyết định 97/QĐ-UBND.NĐ 06/03/2009 của UBND tỉnh	thị trấn Cái Tàu Hạ, Châu Thành	371.0		371.0	Giao Ban QLDA&PTQĐ huyện Châu Thành quản lý tại Quyết định 127/QĐ-UBND- NĐ ngày 02/7/2020
9	Khu đất Ủy ban dân số gia đình và trẻ em tỉnh Đồng Tháp	Quyết định 273/QĐ-UBND.NĐ 28/05/2005 của UBND tỉnh	thị trấn Tràm Chim, Tam Nông	1,049.1		1,049.1	Giao Ban QLDA&PTQĐ huyện Tam Nông quản lý tại Quyết định 128/QĐ-UBND- NĐ ngày 02/7/2020
10	Khu đất Trung tâm Kỹ thuật Thí nghiệm và Ứng dụng KHCN	Quyết định 23/QĐ-UBND.NĐ ngày 31/01/2013 và 268/QĐ- UBND.NĐ ngày 17/12/2013 của UBND tỉnh	Phường 6, TP Cao Lãnh	43,582.6	43,582.6		Quy hoạch Khu nghỉ dưỡng
11	Khu đất Công ty Cổ phần vận tải ô tô Đồng Tháp	Quyết định số 82/QĐ-UBND.NĐ ngày 13/06/13	Phường 1, thành phố Cao Lãnh	2,886.9		2,886.9	Giao UBND thành phố Cao Lãnh quản lý tại Quyết định 142/QĐ-UBND-NĐ ngày 10/7/2020

TT	Tên Khu đất	Cơ sở pháp lý	Địa điểm	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Hiện trạng (m2)		Ghi chú
					Đang quản lý	Đã giao	
1	2	3	4	7	8	9	10
12	Khu đất Quảng Khánh	Quyết định số 87/QĐ-UBND-NĐ ngày 15/5/2014 của UBND tỉnh	xã Mỹ Trà, TP Cao Lãnh	54,084.5	39,754.1	14,330.4	- QĐ 269/QĐ-UBND.NĐ ngày 09/10/2017 giao UBND TPCL (690,4m2) - QĐ 305/QĐ-UBND.NĐ ngày 25/9/2018 giao Trung tâm Đăng kiểm (13.640m2)
13	Khu đất Công ty TNHH MTV Thương mại dầu khí Đồng Tháp	Quyết định số 264/QĐ-UBND-NĐ ngày 21/10/2020 của UBND tỉnh	P. Mỹ Phú, TP Cao Lãnh	32,066.9	32,066.9		Chưa nhận bàn giao đất thực địa
<b>III</b>	<b>Các Khu đất đã thực hiện BT-GPMB thực hiện dự án</b>			<b>Khoảng 14,4 Ha</b>		<b>53,724.90</b>	
1	Khu đất xây dựng công trình Nhà ở sinh viên tập trung khu vực thành phố Cao Lãnh	Quyết định 231/QĐ-UBND.NĐ ngày 13/10/2010	Phường 6, TP Cao Lãnh	53,724.9		53,724.90	Giao Ban QLDA&PTQĐ thành phố Cao Lãnh quản lý tại Quyết định 218/QĐ-UBND-NĐ ngày 18/9/2020
2	Khu đất Trung tâm văn hóa thuộc QH mở rộng Khu Di tích Nguyễn Sinh Sắc	Quyết định 666/QĐ-UBND.NĐ ngày 12/11/2007	Phường 4, TP Cao Lãnh	khoảng 7,1 Ha			Đề xuất giao cho Sở Văn Hóa thực hiện dự án
3	Khu đất thực hiện dự án Khu Nhà ở công vụ Mỹ Trà	Quyết định 364/QĐ-UBND.NĐ ngày 29/8/2005	P. Mỹ Phú, TP Cao Lãnh	khoảng 2,0 Ha			Đã xây dựng khối A



## CÔNG TÁC THỰC HIỆN ĐO ĐẠC, LẬP BẢN ĐỒ TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH

TT	Tên dự án/ Công trình	Diện tích (Ha)	Địa điểm	Ghi chú
01	02	03	04	05
<b>I</b>	<b>Các dự án được giao/đo TTPTQĐ làm chủ đầu tư</b>	<b>51.989</b>		
1	Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ, giai đoạn 1	42.34	Xã An Khánh, huyện Châu Thành	Đã duyệt
2	Dự án Nâng cấp tuyến đê bao, kè chống sạt lở, xây dựng hệ thống công dọc Sông Tiền, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Giai đoạn 1), đoạn 2: Từ đường Phạm Hữu Lầu (phà Cao Lãnh) đến Cầu Cao Lãnh	2.23	Xã Tịnh Thới, Phường 6, thành phố Cao Lãnh	Đã duyệt
3	Khu đất Công ty TNHH SXKD Xuất nhập khẩu Tổng hợp Long An	0.58	Xã Tân Bình, huyện Châu Thành	Đang trình Duyệt
4	Khu đất Ủy ban dân số gia đình và trẻ em huyện Tam Nông	0.104	Trị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông	Đã duyệt
5	Khu đất Ủy ban dân số gia đình và trẻ em huyện Châu Thành	0.037	Thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành	Đã duyệt
6	Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm Đồng Tháp trực thuộc Sở Khoa học và Công nghệ	0.092	Phường 1, thành phố Cao Lãnh	Đang trình Duyệt
7	Dự án Nâng cấp đường ĐT 848 đoạn từ nút giao ĐT 849 đến cầu Cái Tàu Thượng	6.592	xã Tân Mỹ, xã Mỹ An Hưng B, huyện Lấp Vò	Đang trình Duyệt
8	Dự án Nâng cấp Quốc lộ 30 đoạn Cao Lãnh- Hồng Ngự (Bổ sung theo CV 228/UBND-ĐTĐXD ngày 16/07/2020 của UBND Tỉnh)	0.014	Xã An Phong, huyện Thanh Bình	Đang trình Duyệt
<b>II</b>	<b>Tư vấn đo đạc lập bản đồ trích đo</b>	<b>148.51</b>		
1	Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều	148.51	Xã Mỹ An, huyện Tháp Mười	Đã duyệt
	<b>Tổng: I + II</b>	<b>200.499</b>		